



HARMONIA  
SKY INFINITY  
LUXURY HOTEL & SKY POOL&SPA KOPAONIK

## CENOVNIK ZA KUPOVINU APARTMANA

**PRETPRODAJA**

**Važi do 01.12.2022.**

*Cene su sa PDV-om za kompletno opremljen apartman*

APARTMAN BROJ	KUPATILO M2	DNEVNI BORAVAK M2	SPAVACA SOBA M2	TERASA M2	UKUPNO M2	CENA PO M2 U €	UKUPNA CENA U €
<b>PRIZEMLJE</b>							
A01	3.52	29.10	10.27	11.17	54.06	2.500	135.150
A02	3.52	23.01	-	-	26.53	2.500	66.325
A03	3.52	29.22	10.27	11.17	54.18	2.500	135.450
A04	3.52	23.07	-	4.47	31.06	2.500	77.650
A05	3.52	23.06	-	4.74	31.32	2.400	75.168
A06	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A07	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.400	75.336
A08	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A09	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.400	75.336
A10	3.52	23.97	10.99	3.96	42.44	2.500	106.100
A11	3.52	23.97	10.71	4.23	42.43	2.400	101.832
A12	3.52+3.63	27.80	10.72	4.26	49.93	2.400	119.832
A13	3.52	35.74	10.71	4.36	54.33	2.500	135.825
A14	3.52	25.97	11.00	4.36	44.45	2.400	106.680
A15	3.52	25.69	11.00	4.06	44.27	2.500	110.675
A16	3.52	25.69	11.00	3.93	44.14	2.400	105.936
A17	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A18	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.400	75.192
A19	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A20	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.400	75.192
A21	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A22	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.400	75.192
A23	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A24	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.400	75.192

**SPRAT I**

A25	3.52	29.10	10.27	11.17	54.06	2.600	140.556
A26	3.52	23.01	-	-	26.53	2.600	68.978
A27	3.52	29.22	10.27	11.17	54.18	2.600	140.868
A28	3.52	23.07	-	4.47	31.06	2.600	80.756
A29	3.52	23.06	-	4.74	31.32	2.500	78.300
A30	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A31	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A32	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A33	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A34	3.52	23.97	10.99	3.96	42.44	2.600	110.344
A35	3.52	23.97	10.71	4.23	42.43	2.500	106.075
A36	3.52+3.63	27.80	10.72	4.26	49.93	2.500	124.825
A37	3.52	35.74	10.71	4.36	54.33	2.600	141.258
A38	3.52	25.97	11.00	4.36	44.45	2.500	111.125
A39	3.52	25.69	11.00	4.06	44.27	2.600	115.102
A40	3.52	25.69	11.00	3.93	44.14	2.500	110.350
A41	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A42	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A43	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A44	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A45	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A46	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A47	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A48	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325

**SPRAT II**

A49	3.52	29.10	10.27	11.17	54.06	2.600	140.556
A50	3.52	23.01	-	-	26.53	2.600	68.978
A51	3.52	29.22	10.27	11.17	54.18	2.600	140.868
A52	3.52	23.07	-	4.47	31.06	2.600	80.756
A53	3.52	23.06	-	4.74	31.32	2.500	78.300
A54	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A55	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A56	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A57	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A58	3.52	23.97	10.99	3.96	42.44	2.600	110.344
A59	3.52	23.97	10.71	4.23	42.43	2.500	106.075
A60	3.52+3.63	27.80	10.72	4.26	49.93	2.500	124.825
A61	3.52	35.74	10.71	4.36	54.33	2.600	141.258
A62	3.52	25.97	11.00	4.36	44.45	2.500	111.125

A63	3.52	25.69	11.00	4.06	44.27	2.600	115.102
A64	3.52	25.69	11.00	3.93	44.14	2.500	110.350
A65	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A66	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A67	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A68	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A69	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A70	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A71	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A72	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
<b>POTKROVLJE I</b>							
A73	3.52	29.10	10.27	11.17	54.06	2.600	140.556
A74	3.52	23.01	-	-	26.53	2.600	68.978
A75	3.52	29.22	10.27	11.17	54.18	2.600	140.868
A76	3.52	23.07	-	4.47	31.06	2.600	80.756
A77	3.52	23.06	-	4.74	31.32	2.500	78.300
A78	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A79	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A80	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A81	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.500	78.475
A82	3.52	23.97	10.99	3.96	42.44	2.600	110.344
A83	3.52	23.97	10.71	4.23	42.43	2.500	106.075
A84	3.52+3.63	27.80	10.72	4.26	49.93	2.500	124.825
A85	3.52	35.74	10.71	4.36	54.33	2.600	141.258
A86	3.52	25.97	11.00	4.36	44.45	2.500	111.125
A87	3.52	25.69	11.00	4.06	44.27	2.600	115.102
A88	3.52	25.69	11.00	3.93	44.14	2.500	110.350
A89	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A90	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A91	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A92	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A93	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A94	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
A95	3.52	23.07	-	4.80	31.39	2.600	81.614
A96	3.52	23.07	-	4.74	31.33	2.500	78.325
<b>POTKROVLJE II</b>							
A97-A116	<b>REZERVISANO</b>						

## USLOVI PLAĆANJA:

---

Plaćanje u ratama do kraja završetka izgradnje:

- ❖ I Rata 30% od vrednosti apartmana prilikom zaključenja predugovora
- ❖ II Rata 20% od vrednosti apartmana po završenim konstruktivnim radovima
- ❖ III Rata 20% od vrednosti apartmana po završenim radovima na vodovodnoj, kanalizacionoj i niskonaponskoj mreži i nakon zastakljivanja objekta
- ❖ IV Rata 15% od vrednosti apartmana po završenim radovima malterisanja
- ❖ V Rata 10% od vrednosti apartmana po završenim unutrašnjim radovima do opremanja
- ❖ VI Rata 5% od vrednosti apartmana po preuzimanju istog

Plaćanje u 2 (dve) rate - Popust od -2%:

- ❖ I Rata 50% od vrednosti apartmana prilikom zaključenja predugovora
- ❖ II Rata 50% od vrednosti apartmana po završenim konstruktivnim radovima

Avansno plaćanje – Popust -5%:

- ❖ I Rata 100% od vrednosti apartmana prilikom zaključenja ugovora

## POPUSTI:

---

- ❖ Popust za kupovinu 2-3 apartmana -2%
- ❖ Popust za kupovinu 4-6 apartmana -4%
- ❖ Popust za kupovinu 7+ apartmana -5%
- ❖ Popust za plaćanje u dve rate -2%
- ❖ Popust za avansno plaćanje -5%

Napomena:

Popust za kupovinu količine apartmana mogu se sabirati sa popustima za plaćanje.

## DOPLATE:

---

- ❖ Doplata za garažno mesto: PONUDA U PRILOGU

## INFORMACIJE

HARMONIJA RESORT

HOTEL HARMONIA SKY INFINITY

Lisina bb, 36354 Kopaonik

Republika Srbija

Prodaja apartmana:

+381 (0) 66 814 1111

+381 (0) 65 6294530

Mail: [nekretnine@harmoniapalace.rs](mailto:nekretnine@harmoniapalace.rs)

Web: [www.harmonijakopaonik.rs](http://www.harmonijakopaonik.rs)